

For Sale

オーナーチェンジ

Charmant Demeure

横浜市港北区綱島東

販売価格 21,400 万円

- 所在地 / 横浜市港北区綱島東4-6-39
- 地番 / 横浜市港北区綱島東4-982-3、982-4
- 交通 / 東急東横線「綱島」駅 徒歩13分

- 土地面積 / 254.5㎡(76.98坪)
- 権利 / 所有権 ●地目 / 宅地
- 道路 / 南側 約6.3m 公道
- 用途地域 / 準工業地域
- 建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%
- 防火指定 / 準防火地域
- 施設 / 東京電力・公営水道・公共下水・都市ガス
- エレベータ / 無
- その他 /

- 種類 / 共同住宅
- 構造 / 鉄筋コンクリート造陸屋根4階建
- 建築 / 平成13年3月4日新築
- 面積 / 1F~4F:各103.69㎡
合計:414.76㎡(125.46坪)
- 間取り / 1DK×12世帯
- 現況 / 賃貸中
- 引渡し / 相談
- その他 / 管理会社 (株)アレップス
募集会社 (株)タウンハウジング

★★★ 想定賃料 ★★★

月額賃料： 1,061,000円
 年間賃料： 12,732,000円
 平成30年5月現在

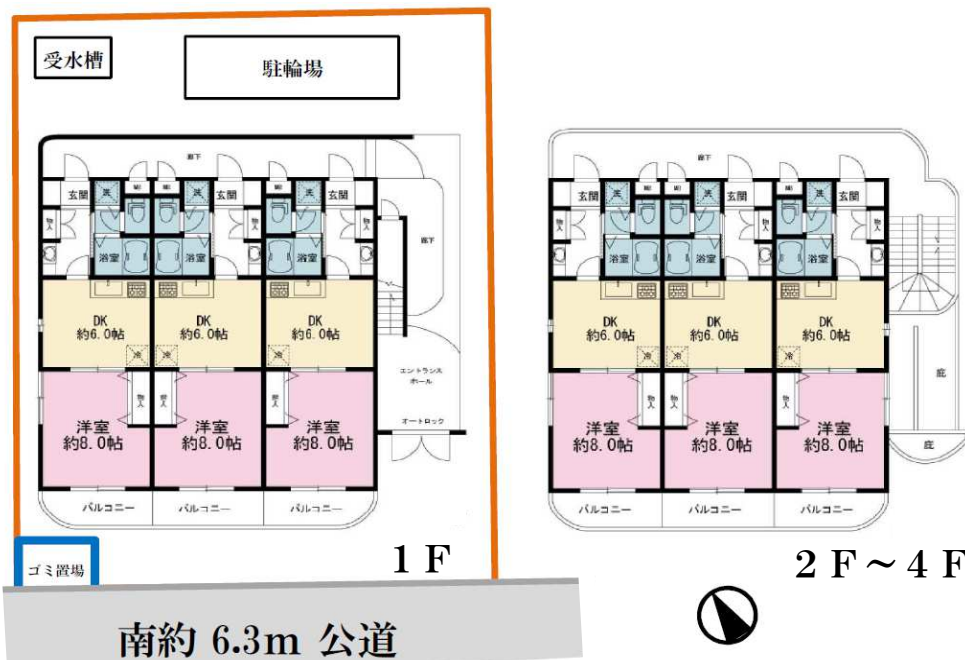
表面利回り：5.94%

【間取】1DK×12世帯

☆全室エアコン・浴室乾燥機付！

☆インターネット対応！

☆ケーブルテレビ！

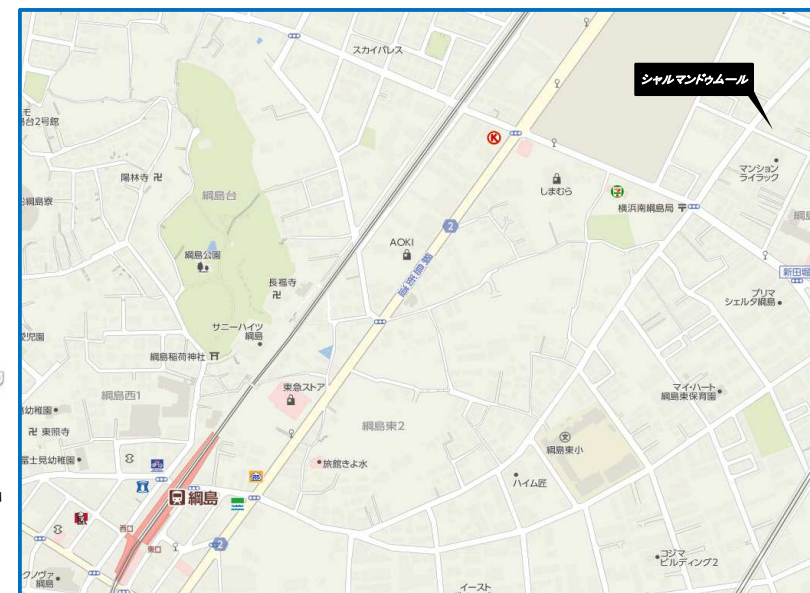


※図面と現況が相違する場合、現況を優先させていただきます。

外観写真



現地案内図



※満室想定年収は、将来に渡りその金額を保証するものではありません。
 ※満室想定利回りは表面利回りを記載しております。

◆東京都知事免許(6)第71992号◆

URL / <http://www.town-jh.com> E-MAIL / s-juhan@town-jh.com

〒151-0053 東京都渋谷区代々木2-13-6 YU-WAビル2階



安心をお届けするタウングループ

タウン住宅販売

TEL 03-3378-3221 FAX 03-3378-3220

取引形態 専任媒介