

2022年10月15日(土) 開場/13:00~

会場/TKP名鉄名古屋駅カンファレンスセンター 9M号室 (名古屋市中村区名駅1-2-4 名鉄バスターミナルビル9F)

賃貸経営セミナー

~家族信託活用事例と収益がUPする外壁デザイン~

賃貸管理が原因による空室の増加、賃貸経営の収益が思うように上がらない！
さまざまな悩みを解決しサポート致します。

完全予約制 / 参加無料 / 先着30名様

※ 新型コロナウイルス感染防止の観点から、各スタッフ及びご来場者様の検温およびアルコール消毒、マスク着用を徹底させていただきます。



13:00~	開場	
13:30~13:40	タウングループの取り組みについて	
13:40 14:40	『収益がUPする外壁デザイン』 ~これからの賃貸経営~ 長期的視点から検討する大規模修繕。 3代に渡って安定経営していく為に。	【講師】 株式会社アレップス 東京支店 島田 慎一郎
14:40~14:50	休憩	
14:50 15:50	家族信託で、あなたの財産を 「守る」「活用する」「承継する」 続編 実例によるケーススタディ 信託を使ってできる相続、後継者問題の解決方法 名古屋出身の先生です。	 【講師】 司法書士法人浅井総合法律事務所 司法書士 浅井 健司
15:50~16:00	タウングループからのお知らせ	
16:00~17:00	個別相談会	



《会場のご案内》

TKP名鉄名古屋駅カンファレンスセンター
愛知県名古屋市中村区名駅1-2-4
名鉄バスターミナルビル9階

JR東海道本線 名古屋駅 広小路口 徒歩5分
名古屋営東山線 名古屋駅 南改札口からサンロードS7出口 徒歩1分
名古屋営桜通線 名古屋駅 南改札口からサンロードS7出口 徒歩1分
名鉄名古屋本線 名鉄名古屋駅 中央改札口からサンロードS7出口 徒歩1分
近鉄名古屋線 近鉄名古屋駅 正面改札口からサンロードS7出口 徒歩1分
名鉄グランドホテル入口からエレベーターで9階へ

お問い合わせ先

名古屋支店 TEL:052-589-4600

ひとを、
まちを、
もっと豊かに。



株式会社 アレップス

名古屋支店

E-mail : j-suzuki@town-group.jp

担当:鈴木・竹内

※誠に勝手ながら、水・日曜日は定休日とさせていただきます。



ひとを、まちを、もっと豊かに。
タウングループ

創業
1979年



グループ従業員数
1,596人



グループ会社数
16社



仲介店舗数
128店舗



グループ総売上高
383.5億円



賃貸仲介実績
63,718戸



管理戸数
46,170戸



累計竣工棟数
284棟



※2021年末締

※2021年末締

※2021年末締

※枠に記載がない場合は、2022年6月末時点



【首都圏】

東京・神奈川千葉・埼玉(125店舗)

【名古屋駅前店・2022年10月栄店OPEN!!】

【福岡2店舗】

賃貸住宅入居者募集・仲介・管理・オフィス・テナント仲介



アレックス

(東京・神奈川・千葉・埼玉・名古屋・福岡の6支店)

賃貸管理事業・開発事業・メンテナンス・リフォーム事業



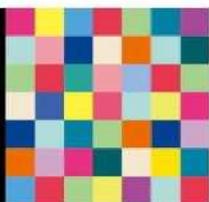
タウンハウジング 名古屋駅前店

《2022年10月中区錦三丁目に「タウンハウジング栄店」OPEN!!》

空室でお悩みのオーナー様
私たちにお任せください!

セミナー参加に関わらず
無料提案・無料診断・無料査定対応中!!
お気軽にお問い合わせください。

Renotta



Renotta Life

収益改善提案書にてご提案

《空室提案》

リフォームで補修を加えるやり方ではなくリノベーションの力で、劇的に付加価値を高める、総合ソリューションサービス。〈一戸一絵〉の精神で、ひと部屋ひと部屋の価値を最大化します。入居者に強く愛されるブランドに進化させることで、たいせつな土地・マンションを、次世代へ受け継いでいきます。弊社では市場調査の上、ターゲットを絞り込み『ここにしかないお部屋』をご提案します。

《外壁診断》

一級建築士・一級施工管理技士監修。マンションアパートでは、定期的な外壁のメンテナンス塗装が必須です。一般的に1度塗り替えが必要と言われ、メンテナンスを怠ると建物内部に雨水が回り、さらに高額な工事費用が発生してしまいます。また、外壁の修繕工事は入居促進に繋がります。7割を超えるお客様がwebで物件を確認してから来店します。実際に外壁リフォームを行った物件は入居率の向上や、空室日数の短縮等の効果が期待できます。

《新しい満室保証プラン》

最大で6ヶ月間は設定した空室家賃を保証いたします。空室の部屋がご成約に至った際、もしくは保証期間終了後は自動的に管理代行へ移行されます。築年数に関係なくいつでも加入可能、保証期間終了後は集金管理プランに移行し、新しい形で収益確保のサポートをいたします。

既存物件も対象の
満室保証プラン
「CM6」

まずは無料査定で収益確保!!

アレックスの
外壁診断

無料診断キャンペーン中!!