

使える経費は年内にきっちり使い切る！
やるべき工事と中長期の修繕計画の立て方
生命保険を活用した相続税対策

大切な建物の長期修繕計画から相続税対策の基本と令和7年の税制改正への対応策まで、賃貸アパート・マンション経営者の皆様が今、知っておきたい情報をお届けいたします。

完全予約制 / 参加無料 / 先着30名様

13:20		開場	
13:40 14:40	第1部	年内にやりきるリフォーム工事と 中長期リフォーム計画 確定申告対策！ 年内にやり切って経費計上するリフォーム工事と 中長期的視点をもって計画するリフォーム工事について	【講師】 株式会社アレップス 技術部 部長 八木 通徳
休憩			
14:50 15:50	第2部	新税制における生前贈与の活用と 争族にならない遺言書の書き方 生命保険を上手に活用した相続対策 遺留分請求や納税など、将来の憂いに備える！ 生命保険の有効な活用方法を 税務のプロと保険のプロが伝授！	【講師】 MACミッドランド 税理士法人 代表社員 税理士 藤川 純一
			【講師】 プルデンシャル 生命保険株式会社 コンサルティング ライフプランナー 課長 小館 洋
16:00~17:00		個別相談会 (混みあう場合はあらかじめ個別相談をご予約いただいた方を優先させていただきます)	

親子で参加
大歓迎！



《会場のご案内》

東京都新宿区西新宿2-4-1
新宿NSビル3階 NS会議室3-H

JR線・京王線・小田急線・東京メトロ丸の内線
新宿駅「南口・西口」より徒歩7分
都営地下鉄大江戸線
都庁前駅A3出口より徒歩約3分
※A3出口閉鎖時はA2出口をご利用ください。

☎: 03-5825-4878

E-mail: hosoe@town-group.jp

担当: 深井・奥積

※土・日曜日は誠に勝手ながら定休日とさせていただきます。

ひとを、
まちを、
もっと豊かに。



株式会社 **アレップス**

不動産経営相談室